



YWCA Greater Newburyport Solicitud Previa para Vivienda Asequible

Gracias por considerar la Vivienda Asequible de YWCA. YWCA tiene cuatro opciones diferentes de vivienda asequible. Por favor, seleccione todas las que crea que son elegibles y a las que le gustaría postularse.

La vivienda asequible de la YWCA tiene tanto requisitos de elegibilidad de ingresos COMO muchas unidades tienen restricciones del programa o requisitos de elegibilidad descritos a continuación.. Completar una Pre-solicitud no garantiza la elegibilidad o calificación para un apartamento..

Instrucciones Previas a la Solicitud

- 1) Todos los miembros del hogar mayores de 18 años DEBEN firmar y fechar la última página de esta Pre-solicitud. Las Pre-solicitudes que no estén firmadas por todos los miembros del hogar serán devueltas sin revisión.
- 2) Por favor, complete todas las secciones de esta solicitud. No deje ninguna sección en blanco. Si una sección no le corresponde, coloque "N/A" en la sección..
- 3) Si cometes un error, por favor tacha el error, escribe la información correcta encima del error y firma al lado de la información correcta.
- 4) Puede devolver la solicitud en persona o por correo a YWCA Greater Newburyport, 13 Market Street, Newburyport, MA 01950. Por favor, consulte nuestro sitio web para conocer el horario actual de atención.
- 5) Una vez que su solicitud ha sido enviada, es su responsabilidad notificar por escrito a la YWCA sobre cualquier cambio de dirección, teléfono, correo electrónico, situación de ingresos o composición del hogar..
- 6) Periódicamente, YWCA actualizará sus listas de espera. Es su responsabilidad responder a estas actualizaciones de la lista de espera. No hacerlo resultará en que su hogar sea eliminado de la lista de espera..

Ponga una X en cada casilla que le corresponda a usted y a sus necesidades, incluyendo el tamaño del dormitorio. Se requerirá documentación de ingresos, estado de persona sin hogar (si es necesario), tamaño del hogar y más durante el proceso de solicitud.

Póngame en la lista de espera	Propiedades	Sin hogar	Vivienda Basada en la Comunidad	SRO 1 Persona solamente	Estudio de 1 o 2 personas	1 dormitorio 1 o 2 personas	2 habitaciones para 2 o 4 personas	3 habitaciones 3 o más personas
	Residences at Salisbury Square	Preferencia no requerida	Disponible					
	YWCA at Hillside	Preferencia no requerida						
	Apartamentos YWCA en la Calle Market	Requerido, excepto CBH	Disponible					

*El Programa de Vivienda Comunitaria (CBH) proporciona vivienda asequible para personas con discapacidades que están viviendo en instituciones y buscan una alternativa en la comunidad o aquellas que están en riesgo de institucionalización. El programa CBH busca garantizar que, a través de la disponibilidad del CBH, las personas con discapacidades puedan vivir de manera independiente en sus propios apartamentos.



B. Composición del hogar

	Nombre	Relación con el Jefe	Fecha de nacimiento	Estudiante S/N
1		Jefe		
2				
3				
4				
5				
6				

Tenga en cuenta que debido al tamaño de las unidades, hemos establecido un tamaño máximo de hogar de 6

C. Marketing Afirmativo

(Opcional) Por favor, complete la siguiente sección para ayudarnos a cumplir con los requisitos de marketing afirmativo (Solo para fines informativos: las respuestas no afectarán su solicitud):

La raza del hogar (jefe de familia) es _____

- ☐ Negro o afroamericano
- ☐ Asiática
- ☐ Nativo Americano o Nativo de Alaska
- ☐ Nativo hawaiano o isleño del Pacífico
- ☐ Otro (no blanco)
- ☐ Blanco/Blanca

La etnicidad del hogar (jefe de hogar) es: _____

- ☐ Hispano o latino
- ☐ No Hispano o Latino



F. Activos del hogar

Los activos incluyen cuentas corrientes y de ahorro, inversiones, acciones o bonos, fondos mutuos/cuentas fiduciarias, certificados de depósito, cuentas IRA (por ejemplo, 401K, 403B, Roth Keogh u otras inversiones para la jubilación), póliza de seguro de vida entera, bienes raíces. Si algún miembro del hogar actualmente posee propiedad, el monto total del capital en la vivienda se sumará al valor total de sus activos.

Valor de los activos del hogar: \$ _____
Ingresos ganados de activos: \$ _____

G. ¿El hogar tiene un vale de vivienda móvil federal o estatal?

_____ Sí _____ Sin Agencia: _____

La YWCA no discriminará en base al estado de titular de un voucher móvil. Esta pregunta se hace con el único propósito de 1) determinar la capacidad del hogar solicitante para pagar el alquiler de una unidad que no tiene un subsidio basado en el proyecto o 2) asesorar a los hogares solicitantes que están solicitando una unidad con un subsidio de alquiler basado en el proyecto que, si se mudan a tal unidad que ya tiene un subsidio, se les exigirá por su agencia de vouchers que renuncien a su voucher móvil.

H. Después de completar su Pre-Solicitud

Después de que la YWCA de Greater Newburyport reciba su Pre-Solicitud completada, haremos una determinación preliminar de elegibilidad basada en los criterios del programa y la información que proporcione. Si su hogar parece ser elegible para vivienda, su hogar será colocado en una o más listas de espera de acuerdo a su selección anterior. Pero esto no significa que su hogar se le ofrecerá un apartamento. Cada hogar debe ser evaluado para calificar para un apartamento.

Si su hogar no parece ser elegible según la información que proporcione, recibirá una carta denegando su Pre-Solicitud y no será colocado en la lista de espera. Le proporcionaremos una razón por la que su Pre-Solicitud fue denegada. Las instrucciones para la apelación estarán incluidas en su carta de denegación. Si no recibe ninguna información de la YWCA dentro de los 30 días calendario posteriores a la presentación de esta Pre-Solicitud, comuníquese con Housing@YWCANewburyport.org

I. Acercándose a la parte superior de la lista de espera/documentación

A medida que su solicitud se acerque a la parte superior de la lista de espera, YWCA requerirá documentación para verificar sus ingresos y sus activos. Si indicó que está sin hogar o discapacitado, YWCA requerirá verificación para asegurar el cumplimiento de las regulaciones del programa.

